Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 мая 2018 г. N 234-р

О РЕЗЕРВИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ПОДЪЕЗД К ГОРОДУ ВСЕВОЛОЖСК"

(ВКЛЮЧАЯ СТРОИТЕЛЬСТВО ТРАНСПОРТНЫХ РАЗВЯЗОК

С АВТОМОБИЛЬНЫМИ ДОРОГАМИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ - КОЛТУШИ И САНКТ-ПЕТЕРБУРГ - ЗАВОД ИМЕНИ

СВЕРДЛОВА - ВСЕВОЛОЖСК) (ПО ТИТУЛУ: "СТРОИТЕЛЬСТВО

ПОДЪЕЗДА К Г. ВСЕВОЛОЖСКУ")

В соответствии со [статьей 70.1](consultantplus://offline/ref=EF56B33F9E8B4998D43562163CF332FD664A14A0D0CCB4013B96ADA3984C1BC4596B7586E4CC0BCE1449FA6A3531432E786361E6AC1B35FBy0v8T) Земельного кодекса Российской Федерации, [постановлением](consultantplus://offline/ref=EF56B33F9E8B4998D43562163CF332FD654114ABD9CDB4013B96ADA3984C1BC44B6B2D8AE4CA15C8175CAC3B73y6v4T) Правительства Российской Федерации от 22 июля 2008 года N 561 "О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд" и на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта регионального значения "Подъезд к городу Всеволожск" (включая строительство транспортных развязок с автомобильными дорогами регионального значения Санкт-Петербург - Колтуши и Санкт-Петербург - завод имени Свердлова - Всеволожск) (по титулу: "Строительство подъезда к г. Всеволожску"), утвержденных [распоряжением](consultantplus://offline/ref=EF56B33F9E8B4998D4357D0729F332FD654B12AEDBC1B4013B96ADA3984C1BC44B6B2D8AE4CA15C8175CAC3B73y6v4T) Правительства Ленинградской области от 8 сентября 2017 года N 459-р:

1. Зарезервировать для государственных нужд Ленинградской области в целях размещения линейного объекта регионального значения "Подъезд к городу Всеволожск" (включая строительство транспортных развязок с автомобильными дорогами регионального значения Санкт-Петербург - Колтуши и Санкт-Петербург - завод имени Свердлова - Всеволожск) (по титулу: "Строительство подъезда к г. Всеволожску") сроком на три года земельные участки согласно [приложению 1](#P40) к настоящему распоряжению.

2. На земельных участках, указанных в [приложении 1](#P40) к настоящему распоряжению, устанавливаются ограничения прав, предусмотренные [подпунктами 2](consultantplus://offline/ref=EF56B33F9E8B4998D43562163CF332FD664A14A0D0CCB4013B96ADA3984C1BC4596B7586E5CD0BC34413EA6E7C6449307F7A7FE3B21By3v5T) и [3 пункта 1 статьи 40](consultantplus://offline/ref=EF56B33F9E8B4998D43562163CF332FD664A14A0D0CCB4013B96ADA3984C1BC4596B7586E2CA0AC34413EA6E7C6449307F7A7FE3B21By3v5T) Земельного кодекса Российской Федерации, для достижения целей резервирования.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом:

3.1. Обеспечить опубликование решения о резервировании земель на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.2. Осуществить государственную регистрацию ограничений прав на резервируемые земельные участки, указанные в [пункте 1](#P16) настоящего распоряжения, в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=EF56B33F9E8B4998D43562163CF332FD664B16A1DCC1B4013B96ADA3984C1BC44B6B2D8AE4CA15C8175CAC3B73y6v4T) от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

3.3. Направить копию решения о резервировании земель и схему резервируемых земель согласно приложению 2 (не приводится) к настоящему распоряжению в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий ведение Единого государственного реестра недвижимости.

4. Комитету по дорожному хозяйству Ленинградской области и государственному казенному учреждению Ленинградской области "Управление автомобильных дорог Ленинградской области" обеспечить ознакомление заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель, а также с перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель.

Место и время ознакомления со схемой резервируемых земель - г. Санкт-Петербург, пр. Рижский, д. 16, с 10 до 16 часов по рабочим дням; на сайте Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области: www.road.lenobl.ru.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области - председателя комитета финансов.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор

Ленинградской области

А.Дрозденко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к распоряжению Правительства

Ленинградской области

от 16.05.2018 N 234-р

ПЕРЕЧЕНЬ

РЕЗЕРВИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО

ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ПОДЪЕЗД К ГОРОДУ ВСЕВОЛОЖСК"

(ВКЛЮЧАЯ СТРОИТЕЛЬСТВО ТРАНСПОРТНЫХ РАЗВЯЗОК

С АВТОМОБИЛЬНЫМИ ДОРОГАМИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ - КОЛТУШИ И САНКТ-ПЕТЕРБУРГ - ЗАВОД

ИМЕНИ СВЕРДЛОВА - ВСЕВОЛОЖСК) (ПО ТИТУЛУ: "СТРОИТЕЛЬСТВО

ПОДЪЕЗДА К Г. ВСЕВОЛОЖСКУ")

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, кв. м | Адрес (местоположение) земельного участка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 47:09:0000000:172:ЗУ1 | 14175 | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение |
| 2 | 47:09:0000000:128:ЗУ2 | 5148 | Ленинградская область, Всеволожский район |
| 3 | 47:09:0114003:358:ЗУ3 | 24332 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ "Выборгское" |
| 4 | 47:09:0114003:67:ЗУ4 | 7643 | Ленинградская область, Всеволожский район, вблизи деревни Красная Горка |
| 5 | 47:09:0114003:ЗУ5 | 1045 | Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение |
| 6 | 47:09:0114003:401:ЗУ6 | 24162 | Ленинградская область, Всеволожский район |
| 7 | 47:09:0114003:403:ЗУ7 | 9812 | Ленинградская область, Всеволожский район |
| 8 | 47:09:0114003:67:ЗУ8 | 9372 | Ленинградская область, Всеволожский район, вблизи деревни Красная Горка |
| 9 | 47:00:0000000:2:ЗУ9 | 1900 | Ленинградская область, Кировский район, Всеволожский район, Кировское лесничество, участковые лесничества:  Вороновское, кварталы 1-147;  Мгинское (северная часть), кварталы 1-131;  Мгинское (южная часть), кварталы 1-196;  Пелловское, кварталы 1-85;  Березовское (северная часть), кварталы 1-174;  Березовское (южная часть), кварталы 1-157;  Войбокальское (северная часть), кварталы 1-51, 53-125;  Войбокальское (южная часть), кварталы 126-217;  Вагановское, кварталы 1-132;  Всеволожское, кварталы 1-207;  Морозовское, кварталы 1-71, 72 (часть), 73-190;  Чернореченское, кварталы 147-289;  Невское, кварталы 1, 2, 3 (часть), 4 (часть), 5 (часть), 6, 7 (часть), 8 (часть), 9 (часть), 10-34, 54-146, 290;  Шумское, кварталы 4-38, 41-43, 101, 104-115, 119-121, 125, 130-132, 208, 216-224, 301, 307, 308, 311-316, 402-404, 406, 409, 410, 420, 421;  Всеволожское сельское, кварталы 1-11, 15-32, 34-57, 101-104 |
| 10 | 47:09:0114003:225:ЗУ10 | 632 | Ленинградская область, Всеволожский район, ф/х Красная Горка |
| 11 | 47:09:0114003:ЗУ11 | 543 | Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение |
| 12 | 47:09:0114003:ЗУ12 | 48 | Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение |
| 13 | 47:09:0000000:146:ЗУ13 | 173 | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение, д. Орово, уч. 200 |
| 14 | 47:09:0000000:128:ЗУ14 | 8139 | Ленинградская область, Всеволожский район |
| 15 | 47:09:0000000:127:ЗУ15 | 2052 | Ленинградская область, Всеволожский район |
| 16 | 47:09:0114003:ЗУ16 | 512 | Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение |
| 17 | 47:09:0114003:ЗУ17 | 13497 | Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение |
| 18 | 47:07:0000000:90986:ЗУ18 | 754 | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение |
| 19 | 47:07:0000000:178:ЗУ19 | 42 | Ленинградская область, Всеволожский район |
| 20 | 47:09:0114003:ЗУ20 | 3543 | Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение |
| 21 | 47:09:0000000:172:ЗУ21 | 6629 | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение |